

Antragsvorlage

Antragsteller: **Bürgermeister**
Datum: **16.08.2019**

Drucks.-Nr. **183/2019**
Anlage(n): 6

Beratungsfolge:	Termin
Stadtverordnetenversammlung	26.08.2019
Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss	29.08.2019
Stadtverordnetenversammlung	14.10.2019

Bewerbung für den Hesttag 2023

Beschlussvorschlag:

Der Stadtverordnetenversammlung wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

Die Stadt Pfungstadt bewirbt sich auf Grundlage der in der Sitzung des Bewerbungsbeirates Hesttag vom 13.08.2019 vorgelegten und diskutierten Konzepte für die Ausrichtung des Hesttags 2023.

Problembeschreibung/Begründung:

Der Bewerbungsbeirat Hesttag hat in seiner Sitzung vom 13.08.2019 eine einstimmige Empfehlung zur Bewerbung ausgesprochen. Die Grundlage für dieses Abstimmungsergebnis waren die in der Sitzung vorgelegten und diskutierten Konzepte, welche als Anlage beigefügt sind.



Bewerbung Hessentag 2023

Sitzung Bewerbungsbeirat am 13.08.2019



Rückblick auf die Sitzung am 21.02.2019

Für Bewerbung müssen Grob-Konzepte vorliegen:

- Flächenkonzept
- Verkehrskonzept
- Personalkonzept
- Projektliste
- Finanzrahmenplan



Rückblick auf die Sitzung am 21.02.2019

Aufgaben für Bewerbung

- Leitthemen entwickeln
Mögliches Thema - Mobile Stadt - ?
(Beispiel Bensheim: „Klimaschutz und vernetzte Stadt“)
- Flächenkonzept
 - vorhandenes Konzept auf Machbarkeit überprüfen
 - Verlauf Hessentagstraße



Rückblick auf die Sitzung am 21.02.2019

Aufgaben für Bewerbung

- Wenn Flächenkonzept steht, dann
 - Eigene Flächen feststellen
 - Fremdflächen bevor das Flächenkonzept veröffentlicht wird
 - Eigentümer und evtl. Pächter feststellen
 - Art der Nutzung der Grundstücke feststellen
 - Eigentümer anfragen ob Nutzung durch Hessentag möglich
 - Pachtausfall für Fremdflächen ermitteln
 - Entgelte ermitteln für entgangene landwirtschaftliche Nutzung



Rückblick auf die Sitzung am 21.02.2019

Aufgaben für Bewerbung

- Grob-Verkehrskonzept wenn Flächenkonzept steht
- Grobkonzept-Projektliste
 - bestehende Liste überarbeiten
 - Projekte abstimmen mit „Förderlotse des Landes Hessen“
- Vereine
- Finanzkonzept



Was ist bisher geschehen?

- Gespräche mit Vertretern der Landwirtschaft
- Gespräche mit Vertretern der Vereine
- Gespräche mit Unternehmensvertretern aus dem Bereich Eventmanagement, Show und Unterhaltung sowie der Bühnentechnik
- Gespräche mit Grundstückseigentümern
- Vororttermin mit Vereinsvertretern wegen Hessentagsarena
- Gespräche mit der Brauerei
- Erfahrungsaustausch mit den Bürgermeistern der Städte Herborn und Korbach
- Mehrere Sitzungen der Projektlenkungsgruppe (Vertreter der Ämter, Feuerwehr und externe Fachleute z.B. Verkehrsplaner und Dadina)



Was ist bisher geschehen?

- Informationsgespräche und Informationsaustausch mit den Hessentagsbeauftragten Bensheim, Herborn und Korbach (Hinweis Vertraulichkeit)
- Klärung von Einzelfragen mit anderen Hessentagsstätten
- Erstellung einer Investitionsliste (mögliche Maßnahmen)
- Kontaktaufnahme mit dem Förderlotsen des Landes Hessen
- mehrmalige Anpassung des Flächenkonzeptes
 - Damit verbunden
 - vorläufige Festlegung des Verlaufs der Hessentagsstraße
 - vorläufige Festlegung des Standortes für die Landesausstellung, Gewerbe-ausstellung, Natur auf der Spur, DM-Kinderland
 - vorläufige Festlegung der Umzugsstrecke
 - vorläufige Festlegung des Standortes der Arena
 - vorläufige Festlegung der Standorte für die Pkw-, Bus- und Wohnmobil-Parkflächen und deren Ersatzflächen



Was ist bisher geschehen?

- Erstellung des Grobverkehrskonzeptes
- Gespräche mit der oberen und unteren Wasserbehörde wegen Wasserschutzzone
- Gespräche mit Hessenwasser wegen Wasserschutzzone
- Prüfung steuerlicher, vergaberechtlicher, unternehmensrechtlicher und kommunalrechtlicher Fragen
- Erstellung des Grobfinanzplanes
- **Geplant:** Gespräche mit dem Landrat, Kommunalaufsicht und Revisionsamt



Agenda heute:

- Einleitung
- Vorstellung Flächenkonzept
- Vorstellung Verkehrskonzept
- Mögliche Einbindung ÖPNV
- Grußworte Bürgermeister Friedrich –Stadt Korbach-
- Vorstellung des Organisations- und Personalkonzeptes
- Vorstellung der Investitionsliste
- Vorstellung des Finanzrahmenplanes



Organigramm Hessentag 2023

Stadtverordnetenversammlung / HFWA / Magistrat

Hessentagsbeirat

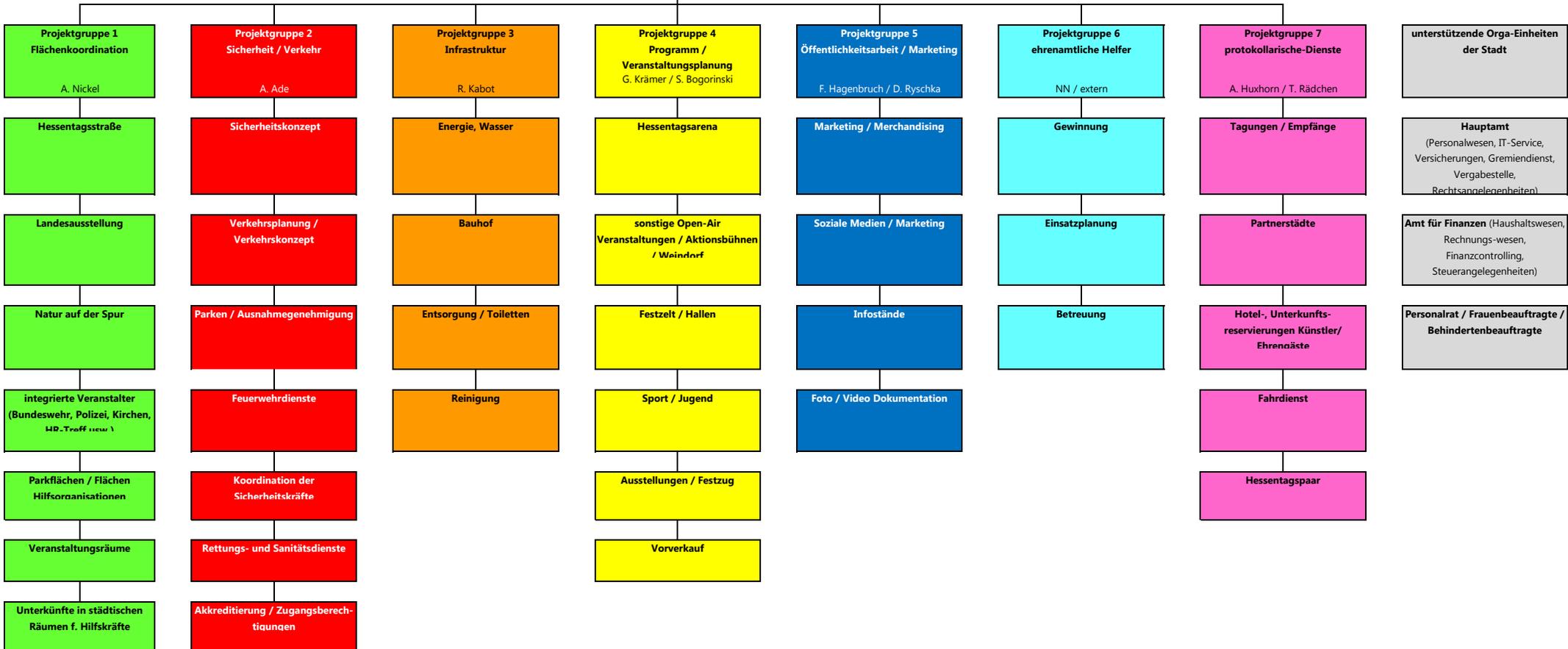
Hessentagsbeauftragte
F. Büchsel / R. Maurer

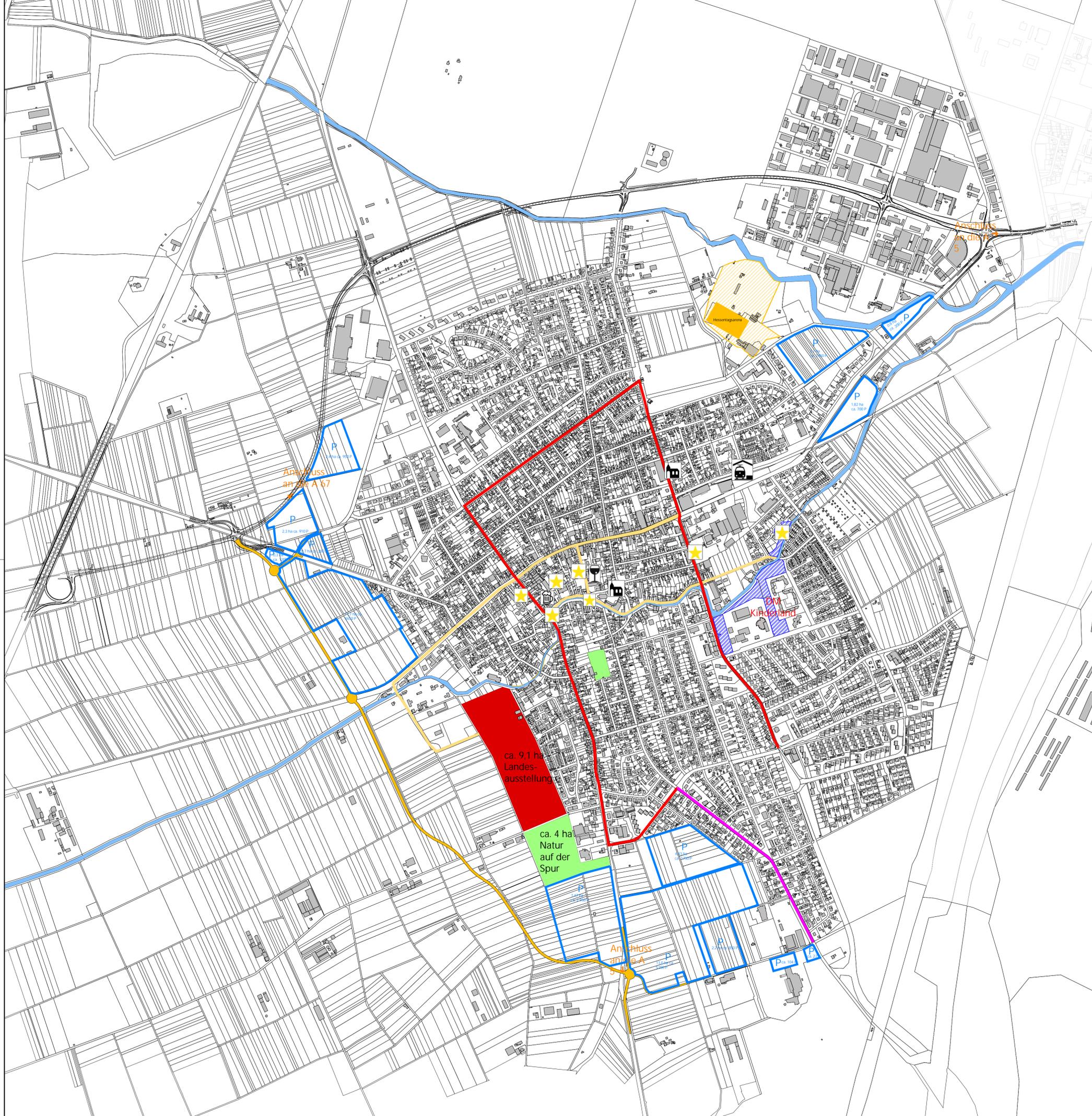
Projektleitungsgruppe

Leitthemen/Sponsoring

Hessentagsbüro

Projektsteuerung





Legende

Hessentagsstraße	Hessentagsumzug	Bierdorf
Landesausstellung	Sehenswürdigkeiten	Aufstellfläche Umzugswege
Natur auf der Spur	Kirchen	Festgelände
Hessentagsarena	Bahnhof	
Parkmöglichkeiten	Weindorf	



HABERMEHL FOLLMANN <small>INGENIEURGESELLSCHAFT MBH</small> <small>Frankfurter Str. 79 · D-63110 Pfungstadt Telefon: 06104-6302-0 · Fax: 06104-6302-65 info@habermehl-follmann.de · www.habermehl-follmann.de</small>	Datum	Zeichen	
	gezeichnet:	00.00.2019	--
	bearbeitet:	12.08.2019	CM
	geprüft:	12.08.2019	CM
ProjektNr.:		2019 - 630	

Magistrat der Stadt Pfungstadt
Kirchstraße 12-14
64319 Pfungstadt

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Übersichtskarte

Hessentag	Anlage Blatt: --
Hessentag in Pfungstadt	
Aufgestellt:	Geprüft:
Angeordnet:	Inbetriebnahme:

Vorabzug

Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessestags 2023 in Pfungstadt

Vorstellung vom 13.08.2019



Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt



Aufgabenstellung

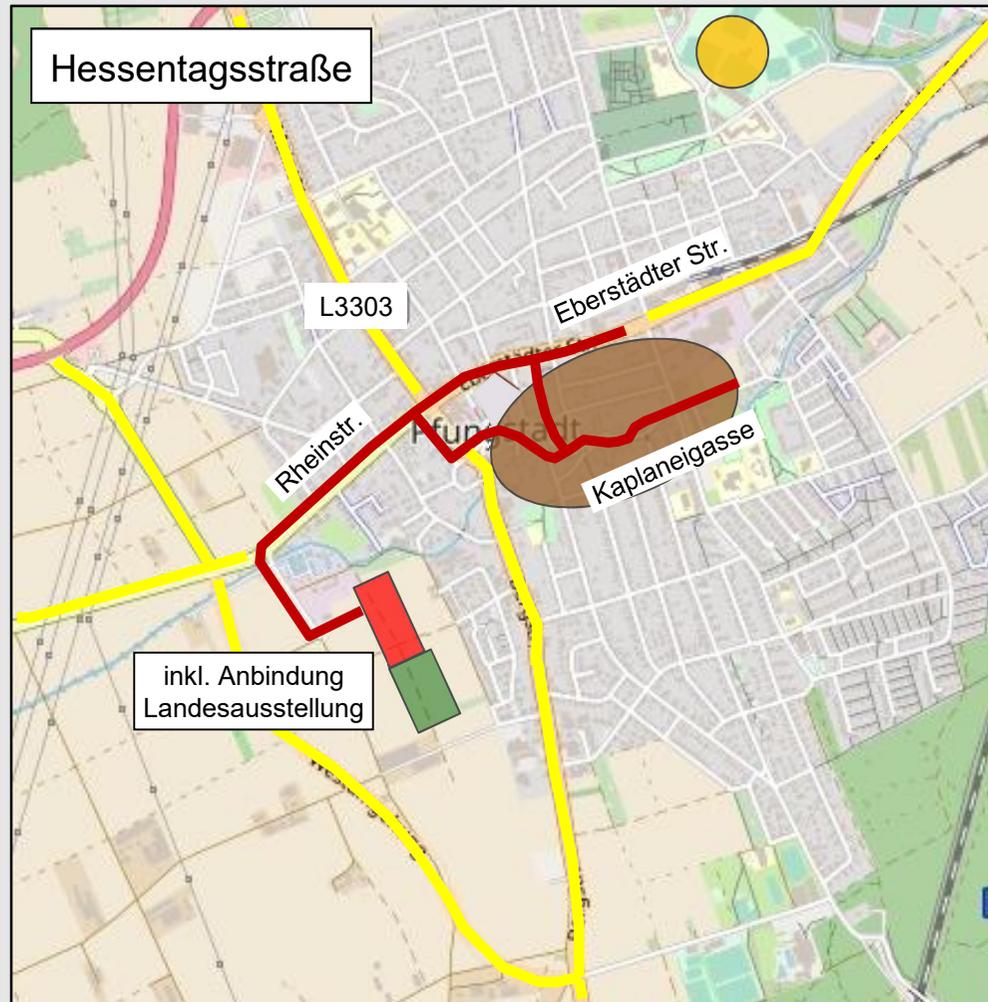
- Prüfung vorliegender Maßnahmenvorschläge zur Organisation eines verkehrlichen Gesamtkonzeptes
- Leistungsbeschreibung (Prüfpunkte)
 - Anbindung der Landesausstellung an die Innenstadt/ Hessentagsstraße
 - Organisation des ruhenden Verkehrs
 - Standortuntersuchung Großveranstaltungen während des Hessentags (Hessentags-Arena)
 - Routenverlauf des Hessentagsumzugs
 - Erschließungskonzept Hessentagsbesucher (ÖPNV, NMIV)

Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt

Anbindung der Landesausstellung
an die Innenstadt/ Hessentagsstraße



Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt



Hessentagsstraße

- Streckenzug:
 - Rheinstraße - Eberstädter Str.
 - Kirchstr. - Borngasse - Kaplaneigasse
- Prüfkriterien:
 - Flächenverfügbarkeit
 - Straßenraumsituation
 - Verkehrssicherheit der Besucher der Hessentagsstraße (Fußgängerströme)
 - Quartierserschließung
 - Erreichbarkeit für Notfall-/ Rettungsfahrzeuge

Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt

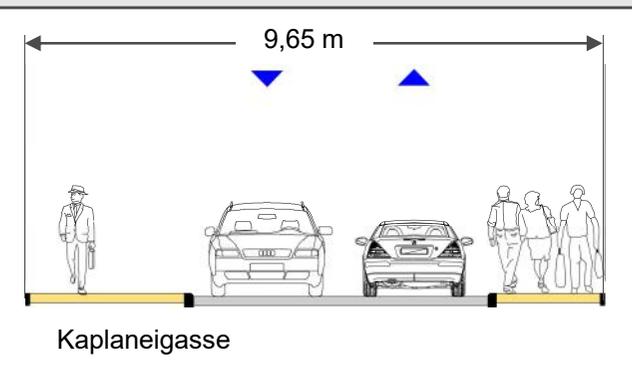
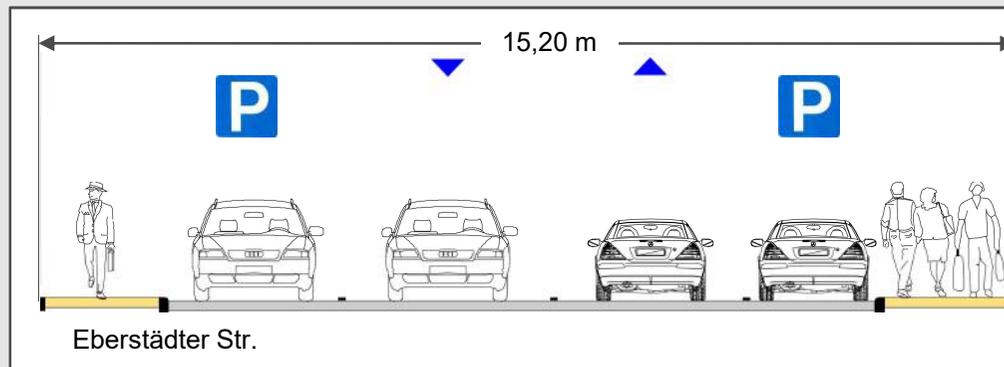
Hessentagsstraße



- Flächenverfügbarkeit :
 - Streckenlänge 3.120 m
 - Brutto-Straßenraum 20.000 m²
 - Netto-Straßenraum 15.000 m² (abzgl. Grünflächen/Verkehrsinself)



- Straßenraumsituation :

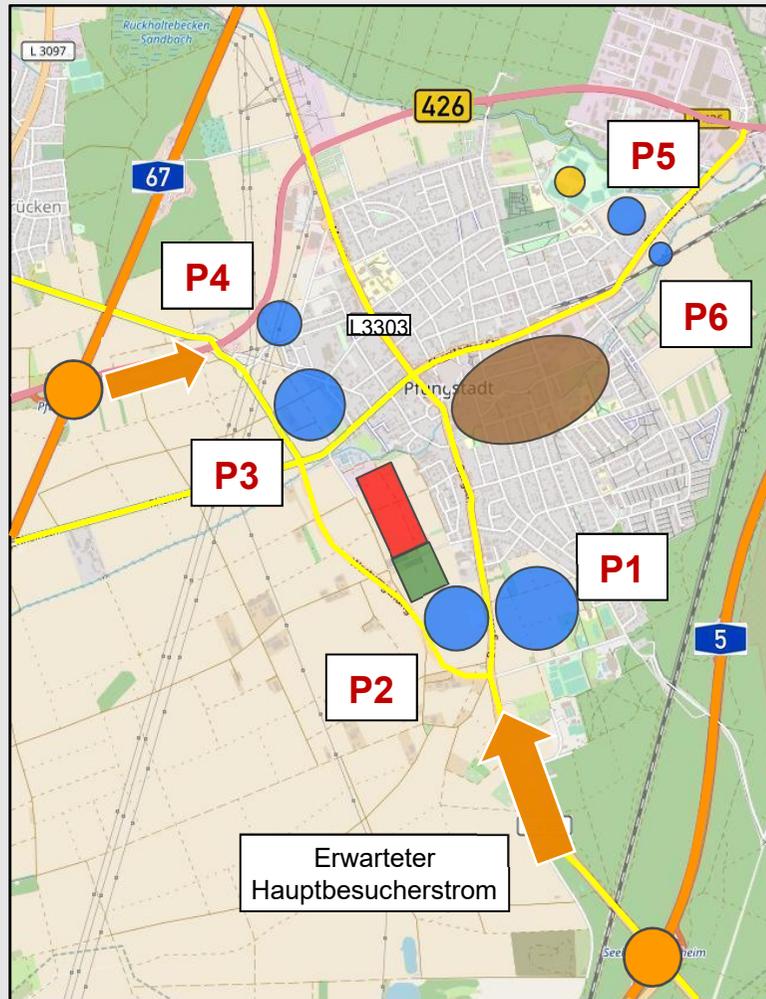


Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt

Organisation des ruhenden Verkehrs



Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt

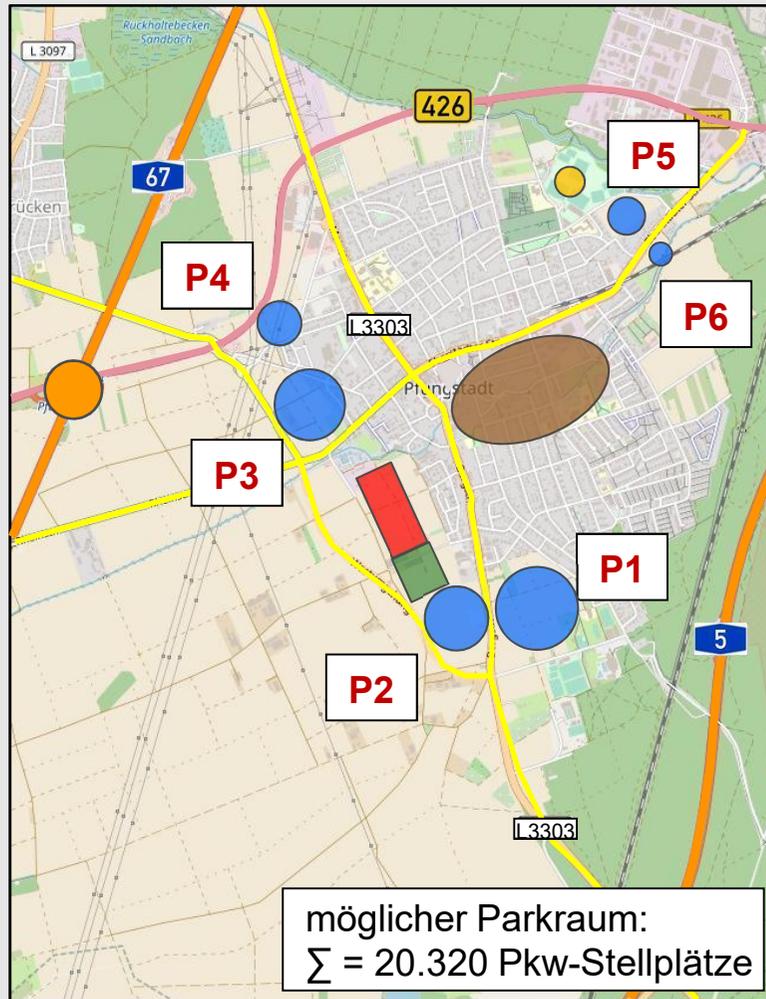


Besucherparkplätze (Standortoptionen)

- potentielle Flächen für Großparkplätze im Außenbereich bzw. am Siedlungsrand (Summe 50,8 ha)

P1	Pfungstadt-Süd 1 Fläche	19,6 ha	Hauptbesucher- Parkplätze
P2	Pfungstadt-Süd 2 Fläche	7,5 ha	
<hr/>			
P3	Pfungstadt-West 1 Fläche	12,0 ha	
P4	Pfungstadt-West 2 Fläche	5,4 ha	
P5	Hessentags-Arena 1 Fläche	4,5 ha	
P6	Hessentags-Arena 2 Fläche	1,8 ha	

Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt

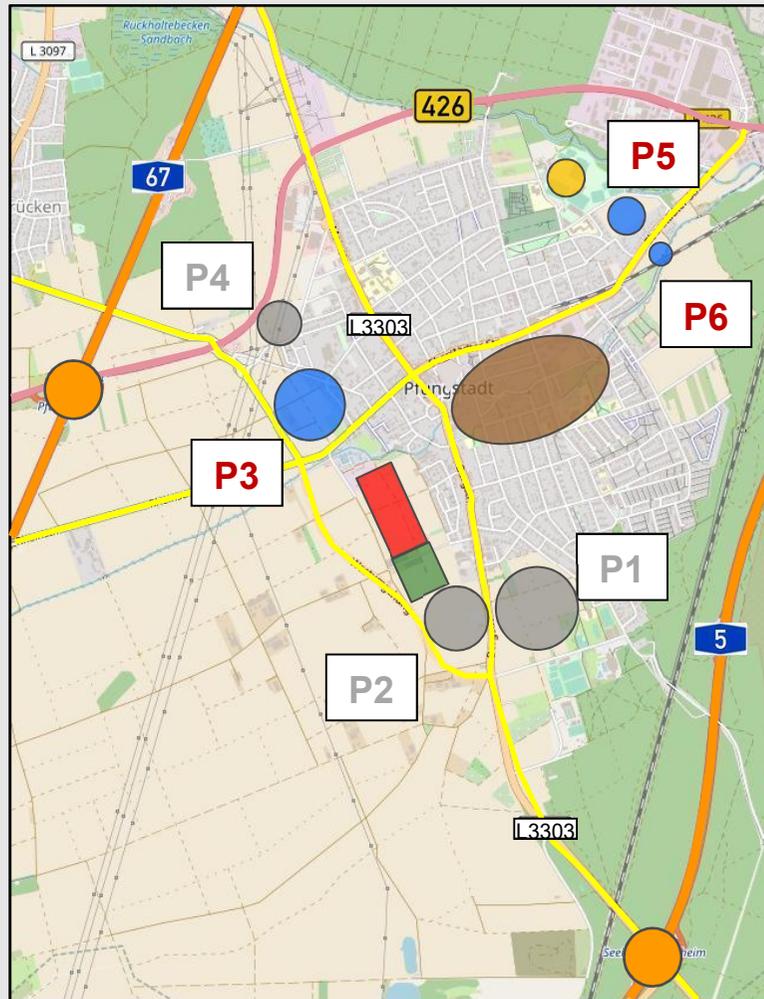


Besucherparkplätze (Standortoptionen)

- Annahme: Flächenbedarf je Stellplatz 25 m²
(Ansatz für unbefestigte Flächen)

P1	Pfungstadt-Süd 1 Fläche 19,6 ha	7.840 Stk.
P2	Pfungstadt-Süd 2 Fläche 7,5 ha	3.000 Stk.
P3	Pfungstadt-West 1 Fläche 12,0 ha	4.800 Stk.
P4	Pfungstadt-West 2 Fläche 5,4 ha	2.160 Stk.
P5	Hessentags-Arena Fläche 4,5 ha	1.800 Stk.
P6	Hessentags-Arena Fläche 1,8 ha	720 Stk.

Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt



mögliche Pkw-Parkraumkapazitäten (Abschätzung)

- temporäre Nutzungsmöglichkeit von P5 & P6 nur während den Veranstaltungen in der Hessentags-Arena ab 17:00 Uhr
- P3 für Wohnmobile der Schausteller, Busse und Ausweichparkplätze für Besucher angedacht

→ P3 kann durch Wohnmobile etc. keine 100% Pkw-Stellplätze abbilden.

→ 7320 PKW-Stellplätze (ca. 36%) somit nur temporär bzw. partiell nutzbar.

Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt

Standortuntersuchung für Großveranstaltungen
während des Hessentags (Hessentags-Arena)



Flächenbedarf Hessentags-Arena (Abschätzung)

- Zuschauerkapazität = 15.000 Besucher**

- 1,0 m² Stellplatzbedarf je Zuschauer
(Dim.-Ansatz Feuerwehr)

⇒ Sichtbereich = 15.000 m²

- + 0,5 m² Zusatzbedarf je Zuschauer für
Catering, WC, Sanitätsdienst, etc.

⇒ Zuschauerbereich, insg. = 22.500 m²

- Flächenbedarf für Bühne, Backstage
und innere Erschließung etc.
(Faktor 1,0 – 1,5)

⇒ 22.500 – 35.000 m²

- Sicherheitskorridor für erhöhtes
Zuschaueraufkommen
(Vorfeldbereich Arena - Faktor 1,0)

15.000 m²

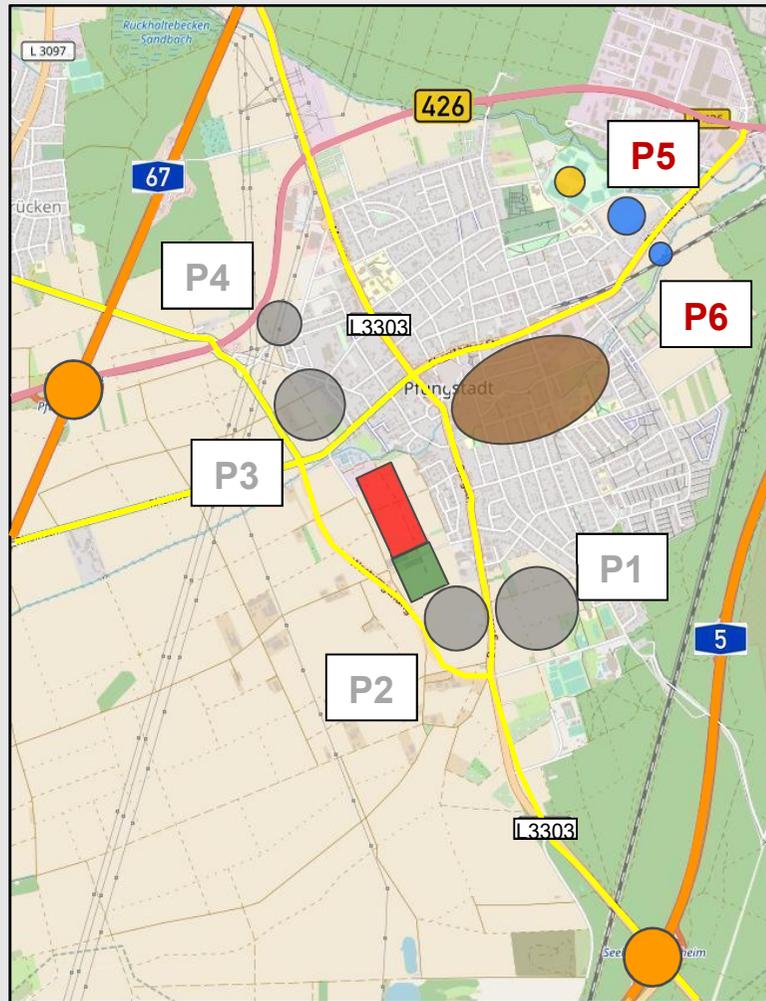
Gesamtgröße Arena = 60.000 - 72.500 m²

Dimensionierungsansatz = 65.000 m²

Als Flächenbedarf für die Hessentags-Arena
werden 6,5 ha zugrunde gelegt.



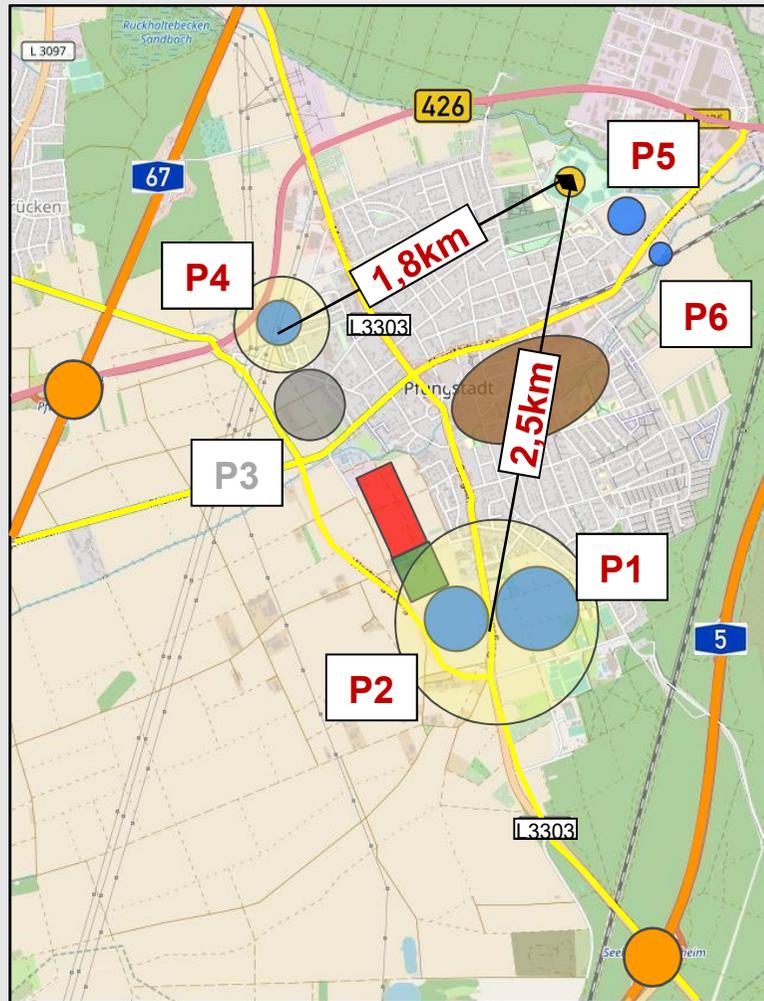
Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt



Verfügbare Parkraumkapazitäten für Arena-Besucher (Abschätzung)

- **P5** & **P6** temporäre Öffnung während Veranstaltungen in der Hessentags-Arena
- Insgesamt können 2520 Pkw-Stellplätze angeboten werden
- Bei einem Faktor von 2,5 Personen pro Pkw können demnach ca. 6300 Besucher über die Parkflächen P5 & P6 abgebildet werden.
- Bei 100% Auslastung von 15.000 Besuchern sind demnach alternative Angebote für die Erreichbarkeit erforderlich
 - Alternative Verkehrsmittel (ÖPNV, Fuß- & Radverkehr)
 - ggfs. zusätzlicher Bedarf an Parkraum (P1, P2/ P4)

Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt



Entfernung Hauptbesucherparkplätze zur Hessentags-Arena

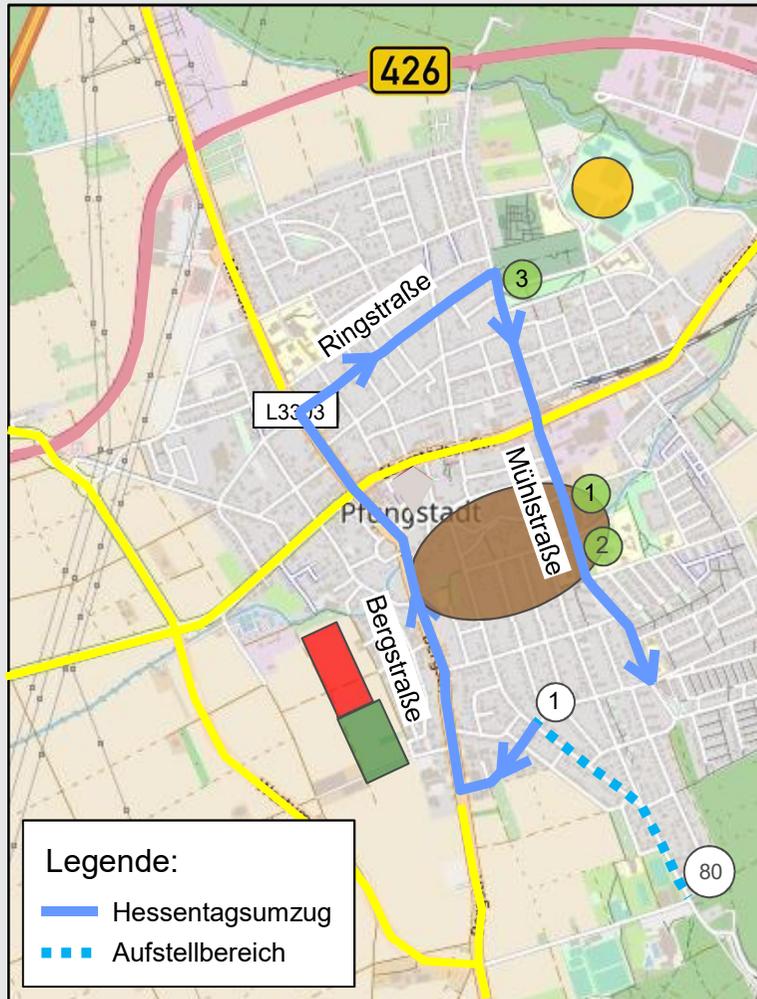
- Annahme: Durchschnittsgeschwindigkeit eines Fußgänger beträgt 3,6 km/h
- Zu- und Abgangswege zwischen Hessentags-Arena und Ausweichparkplätzen
 - Arena zu P1/ P2: ca. 45 Gehminuten
 - Arena zu P4: ca. 30 Gehminuten
- Zu- und Abgangswege mit (Leih-) Fahrrädern
 - Arena zu P1/ P2: ca. 15 Fahrradminuten
 - Arena zu P4: ca. 10 Fahrradminuten

Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt

Routenverlauf des Hessentagsumzugs



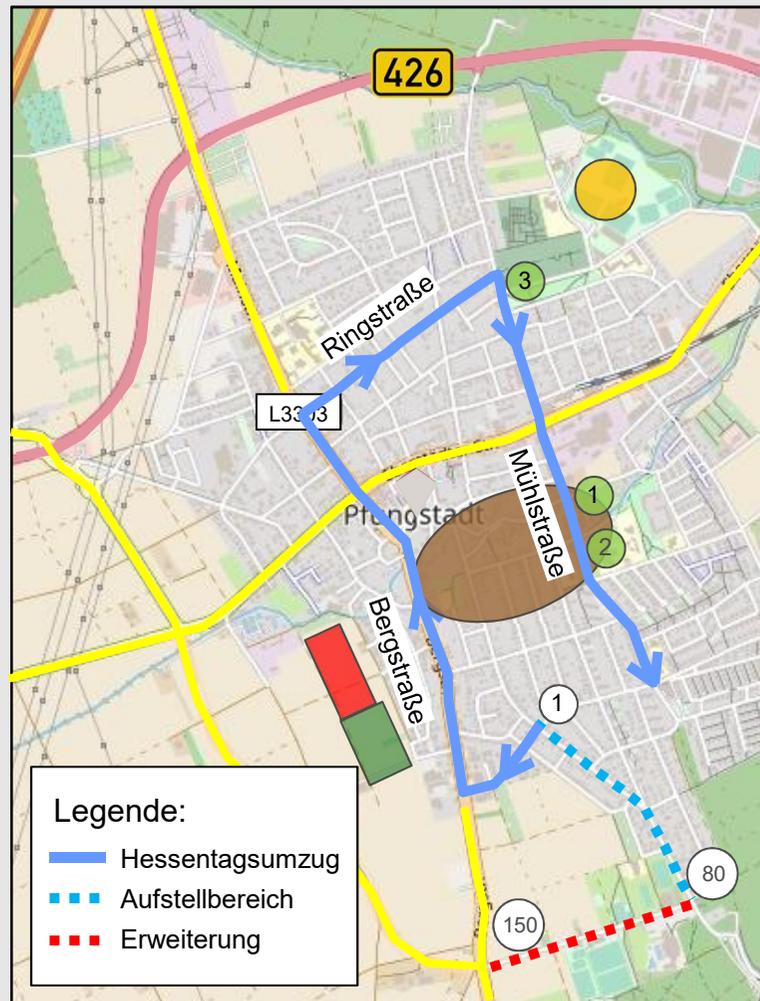
Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessesentags 2023 in Pfungstadt



Hessentagsumzug

- Umzugsverlauf: Am Hintergraben - Bergstraße - Borngasse - Mainstraße - Ringstraße - Bahnhofstraße - Mühlestraße
- Umzugslänge: 4,2 km
Umzugsdauer: ca. 2,8 h (Basis: 1,5 km/h)
- Aufstellmöglichkeit: Seeheimer Str.,
Abschnitt Am Hintergraben
bis Dr.-Horst-Schmidt-Str.
- verfüg. Aufstelllänge: 800m
- Nutzbarkeit: 80 Zug-Nr.
(Basis: 10m pro Nr.)
- Standortoptionen für Ehrentribüne -
 - ① - Feuerwehrhaus
 - ② - Parkplatz Wilhelm-Leuschner-Schule
 - ③ - Parkplatz Friedhof

Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt



Hessentagsumzug

- Erweiterung der Aufstelllänge für den Umzug über die Dr.-Horst-Schmidt-Straße (Freizeit- und Sportanlagen)
- Aufstelllänge verlängert sich dadurch von 800m auf 1.500m. Hierdurch kann die Teilnehmerzahl von 80 auf 150 Zugnummern erweitert werden.
- Die Erreichbarkeit P1/ P2 muss weiterhin gegeben sein.

Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessesentags 2023 in Pfungstadt



Hessentagsumzug

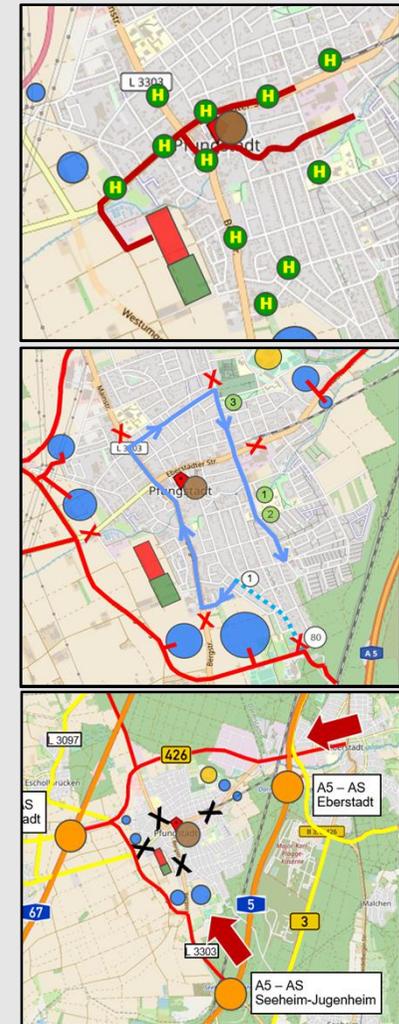
- Verkehrsführung Kfz-Verkehr
 - Erreichbarkeit der Parkflächen über B426, Rheinstraße und neue Westumgehung
 - Abfluss der Quellverkehre über B426, Rheinstraße, Mainstraße, Eberstädter Straße und neue Westumgehung
 - Erschließung der Wohnquartiere über Mainstraße, Eberstädter Straße und südliche Bergstraße
 - Sperrung Seeheimer Straße stadtauswärts

Legende:

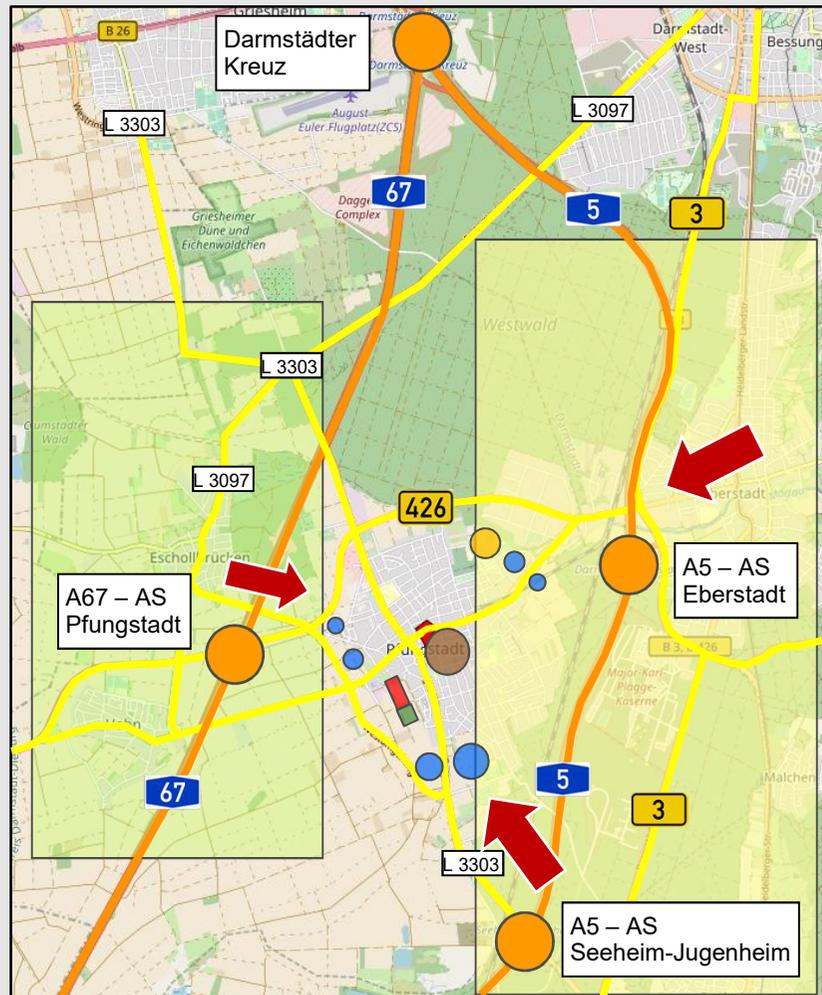
- Umzugsverlauf
- - - Aufstellbereich
- Ziel-/Quellverkehr

Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessesentags 2023 in Pfungstadt

Erschließungskonzept Hessesentagsbesucher



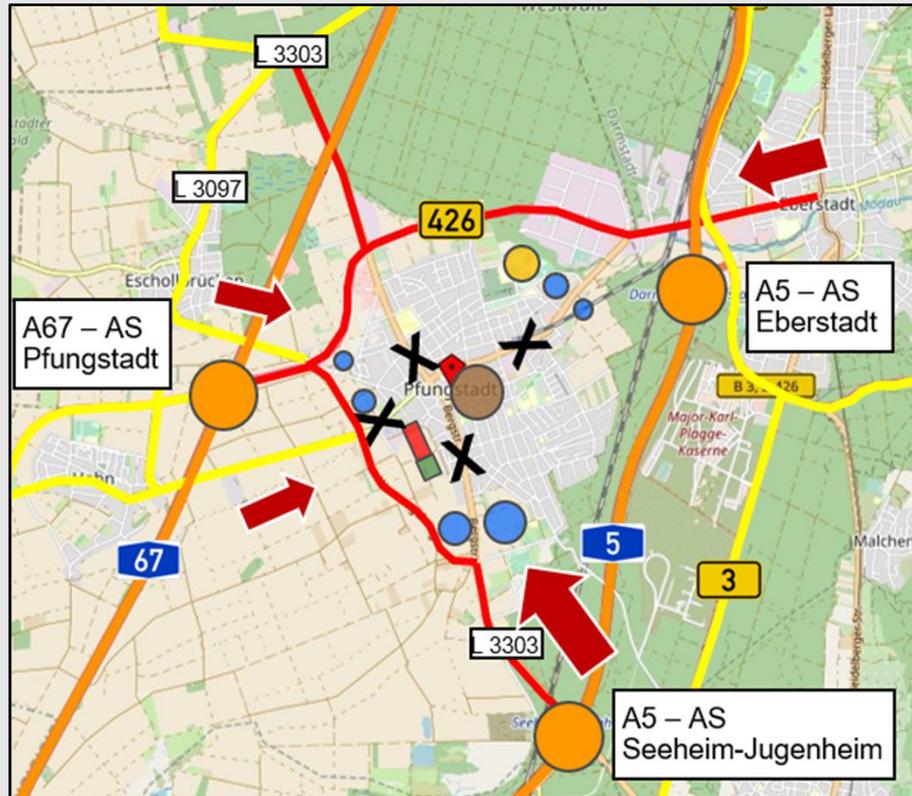
Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt



regionales Erschließungs-/ Verkehrsführungskonzept

- Zu- und Abgangswege des MIV zwischen den Parkbereichen und dem übergeordneten Straßennetz (BAB)
- Festlegung von zwei zentralen Zufahrtsbereichen (BAB A5/ BAB A67)
 - Ost-Korridor (Nordost/ Südost)
 - West-Korridor

Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt



regionales Erschließungs-/Verkehrsführungskonzept

- Führung des Durchgangsverkehrs in Abhängigkeit der Veranstaltungsbereiche bzw. des Parkraumkonzeptes MIV.
- Bündelung der Zielverkehre des Hessentags über die B426, L3303 und der Westumgehung in Richtung Parkbereiche P1 – P4.
- Hauptzufahrt über Süden bzw. AS Seeheim-Jugenheim für MIV erwartet.

Legende:

-  Zielführung
-  Parkbereich (MIV)
-  Sperrung MIV
(Zielverkehr Hessentag)

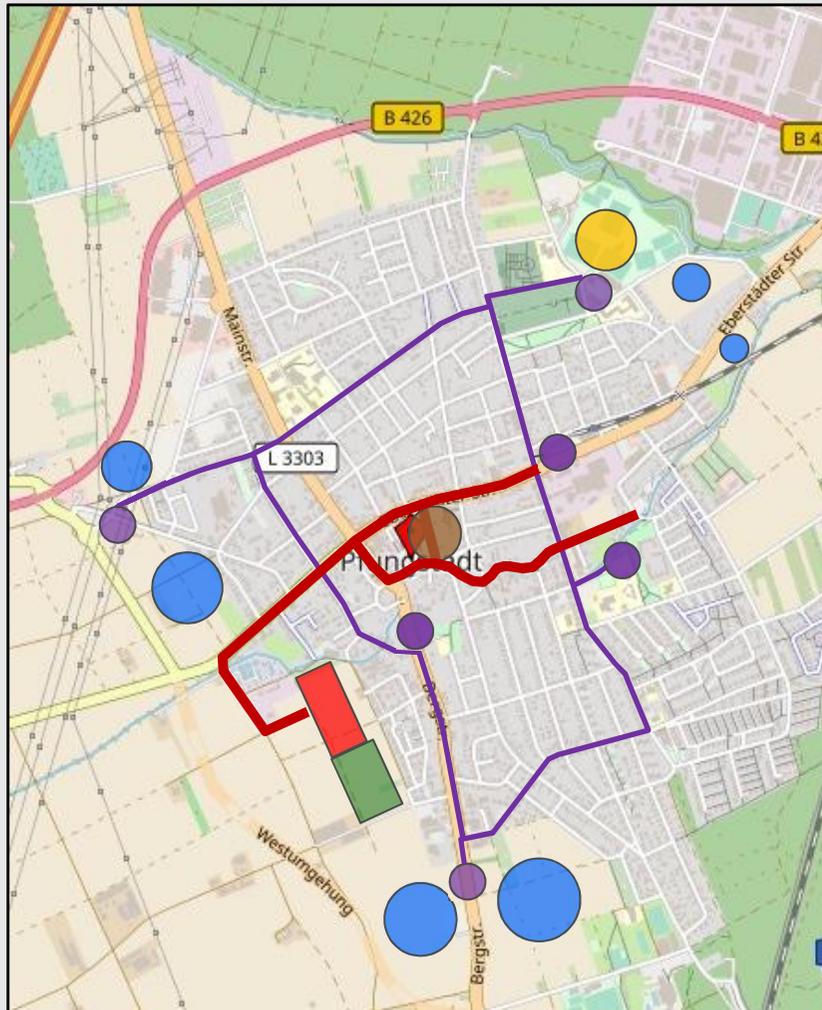
Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt



regionales Erschließungskonzept - Zielverkehr (ÖPNV)

- Nutzung der Pfungstadtbahn (RB66) im 30-Minuten-Takt zur östlichen Erschließung über ÖPNV
- Direkte Verbindung vom Hauptbahnhof Darmstadt an den Bahnhof Pfungstadt und somit an die Hessentagsstraße
- Buslinien P, PE, PG zur Anbindung des Stadtverkehrsknoten „Eberstadt-Wartehalle“
- Bestandshaltestellen auf der Hessentagsstraße sind für die Dauer des Hessentages außer Kraft zu setzen
- Mögliche Ersatzhaltestellen über die neue Westumgehung
 - Parken Süd (P1 & P2)
 - Parken West (P3 & P4)

Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt



Erschließungskonzept - Radverkehr

- Umweltfreundliche Mobilität durch Fahrradstationen und Leihräder zur Überbrückung größerer Distanzen zwischen den Veranstaltungsorten und Parkplätzen.
- Fahrradfreundliche Distanzen zwischen Pfungstadt und den umliegenden Kommunen
 - Eberstadt – Pfungstadt: 3,70km
 - Eschollbrücken - Pfungstadt: 3,90km
 - Pfungstadt-Hahn - Pfungstadt: 3,38km
 - Seeheim-Jugenheim-Pfungstadt: 5,36km

Legende:

- Zielführung Radverkehr
- Fahrradparkplatz (inkl. Leihstationen)

Verkehrskonzeption zur Ausrichtung des Hessentags 2023 in Pfungstadt



Erreichbarkeit für Notfall- und Rettungsfahrzeuge

• Standorte

- 1** Feuerwehrstützpunkt
- 2** Ausweichstützpunkt Feuerwehr
- 3** Polizeistation Pfungstadt
- 4** Deutsches Rotes Kreuz

→ Krankenhäuser nur außerhalb Pfungstadt verfügbar (Klinikum DA-Eberstadt)

HABERMEHL FOLLMANN

I N G E N I E U R G E S E L L S C H A F T M B H



Büro Rhein-Main

Frankfurter Straße 79

63110 Rodgau

Telefon (06106) 8525 -5

Telefax (06106) 8525 -95

info@habermehl-follmann.de

Büro Rhein-Neckar

Mallaustraße 57

68219 Mannheim

Telefon (0621) 3915872 -0

Telefax (0621) 3915872 -19

mannheim@habermehl-follmann.de

Ansprechpartner:

Dipl.-Ing. Edwin Mayer

www.habermehl-follmann.de

Mittelwert H + K* 2019	Mittelwert H + K* 2023	Pfungstadt	2019 rd.	2023 rd.
		Aufwendungen		
2.253.403	2.391.679	1 Flächen, Infrastruktur	2.735.000	2.901.000
4.582.826	4.864.045	2 Veranstaltungen u. Tourismus	2.791.000	2.961.000
1.656.179	1.757.808	3 Sicherheit und Verkehr	1.696.000	1.801.000
984.901	1.045.338	4 Marketing, Hessentagsbüro	948.000	1.006.000
226.198	240.078	5 Interne Dienstleistungen	227.000	240.000
103.470	109.820	6 Teammanagement, Familien, Senioren und Schulen	103.000	109.000
298.435	316.749	7 Finanzen und Sponsoring	298.000	317.000
10.105.413	10.725.517	Summe Aufwendung	8.798.000	9.335.000
		Erträge		
7.892.150	8.354.600	8	6.779.000	7.040.000
5.213.263	5.370.917	Zuschussbedarf ohne Landeszuschuss	4.019.000	4.295.000
2.905.800	3.060.393	Zuschussbedarf mit Landeszuschuss 2 Mio. €**	2.019.000	2.295.000

* H + K = Herborn und Korbach

**Herborn erhielt noch 3,5 Mio. € und Korbach 2,5 Mio. € Landeszuschuss für den "Festbetrieb", daher waren die tatsächlichen Zuschussbedarfe der Städte geringer.

Annahmen

Fassungsvermögen Arena	15.000
Dauer Hessentag	10 Tage
die Arena wird jeden Tag bespielt	10 Tage
FFH-Just-White findet statt	1 Tag
ertragbringende Veranstaltungen Stadt	9 Tage

zahlende Besucher pro Tag	12.000 bei 9 Tagen	108.000	Ø Kartenpreis	50,00 €	5.400.000,00 €
zahlende Besucher pro Tag	12.000 bei 9 Tagen	108.000	Ø Kartenpreis	45,00 €	4.860.000,00 €
zahlende Besucher pro Tag	12.000 bei 9 Tagen	108.000	Ø Kartenpreis	40,00 €	4.320.000,00 €
zahlende Besucher pro Tag	12.000 bei 9 Tagen	108.000	Ø Kartenpreis	35,00 €	3.780.000,00 €
zahlende Besucher pro Tag	12.000 bei 9 Tagen	108.000	Ø Kartenpreis	30,00 €	3.240.000,00 €

zahlende Besucher pro Tag	10.000 bei 9 Tagen	90.000	Ø Kartenpreis	50,00 €	4.500.000,00 €
zahlende Besucher pro Tag	10.000 bei 9 Tagen	90.000	Ø Kartenpreis	45,00 €	4.050.000,00 €
zahlende Besucher pro Tag	10.000 bei 9 Tagen	90.000	Ø Kartenpreis	40,00 €	3.600.000,00 €
zahlende Besucher pro Tag	10.000 bei 9 Tagen	90.000	Ø Kartenpreis	35,00 €	3.150.000,00 €
zahlende Besucher pro Tag	10.000 bei 9 Tagen	90.000	Ø Kartenpreis	30,00 €	2.700.000,00 €

zahlende Besucher pro Tag	7.500 bei 9 Tagen	67.500	Ø Kartenpreis	50,00 €	3.375.000,00 €
zahlende Besucher pro Tag	7.500 bei 9 Tagen	67.500	Ø Kartenpreis	45,00 €	3.037.500,00 €
zahlende Besucher pro Tag	7.500 bei 9 Tagen	67.500	Ø Kartenpreis	40,00 €	2.700.000,00 €
zahlende Besucher pro Tag	7.500 bei 9 Tagen	67.500	Ø Kartenpreis	35,00 €	2.362.500,00 €
zahlende Besucher pro Tag	7.500 bei 9 Tagen	67.500	Ø Kartenpreis	30,00 €	2.025.000,00 €

zahlende Besucher pro Tag	5.500 bei 9 Tagen	49.500	Ø Kartenpreis	50,00 €	2.475.000,00 €
zahlende Besucher pro Tag	5.500 bei 9 Tagen	49.500	Ø Kartenpreis	45,00 €	2.227.500,00 €
zahlende Besucher pro Tag	5.500 bei 9 Tagen	49.500	Ø Kartenpreis	40,00 €	1.980.000,00 €
zahlende Besucher pro Tag	5.500 bei 9 Tagen	49.500	Ø Kartenpreis	35,00 €	1.732.500,00 €
zahlende Besucher pro Tag	5.500 bei 9 Tagen	49.500	Ø Kartenpreis	30,00 €	1.485.000,00 €

Mögliche Investitionen im Rahmen des HT

2023

Meldung Bauamt:

- Neubau Schwimmbad- Freibad
- Aufnahme in das Programm „Soziale Stadt“
- Neubau Grillhütte
- Gesamtentwicklung Sport- und Freizeitzentrum Süd, bestehend aus:
 - Neuentwicklung BadeSaunapark, mit Bad, Sauna, Hotel, etc.
 - Neubau "Grillhütte am Schwimmbad"
 - Herstellung Wohnmobil-Stellplätze
 - Maßnahmen mit Sportvereinen Süd, u.a.
- Parkräume, Freizeit- u. Grünanlagen
- Zusammenlegung Sportstätten (Germania/TSV)
- „Gesundheitspfad“ Zentrum Nord-Ost
- Öffnung Modau
- Neubau Stadthaus
- Neubau Archiv (ggf. Kombination mit SH)
- Fußgängerzone in der Eberstädter Straße
- Parkraumkonzept & Verkehrskonzept in der Innenstadt
- Neuentwicklung Borngasse 17 als Stadthaus II, mit Archiv
- Barrierefreiheit Stadthaus II

- Barrierefreiheit Rathaus
- Neuentwicklung Borngasse 7:
Ausbau DG als Stadtmuseum
- Neuentwicklung Wohnzentrum Süd
in Goethestr. 64, Freiligrathstr. 22 mit
dazugehörigen Freiflächen
(u.a. Ersatzwohnraum für Haus Hessenland,
Bahnhofstr. 68-74)
mit Gemeinschaftseinrichtungen
- MZH Eschollbrücken:
Sanierung, Modernisierung an Boden, Decke,
Beleuchtung
Erneuerung Ausstattung (Tische+ Stühle)
- E-Werk, Brunnenstr. 9:
Ausbau Halle (2.BA) und Ausstattung Halle (3.BA) für
Veranstaltungszentrum Kernstadt
- Büchner-Villa:
Entwicklung Freifläche Südwest (gem. B-Plan)
- Haus Hessenland:
Neuentwicklung nach neuem Konzept (nach neuem
B-Plan)
- Umgestaltung Friedhof – in Parkanlage mit neuen
Wege
- Neubau Betriebshof
- Flächenankauf für Stadtentwicklung